

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

заседания комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» по рассмотрению общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

г. Кызыл

от 18 ноября 2021 г.

Председатель комиссии:

Чооду А-Х.М. – заместитель мэра г. Кызыла по строительству.

Заместитель председателя комиссии:

Ондар О.О. – врио начальника Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла;

Члены комиссии:

Куулар М.К. – главный архитектор г. Кызыла;

Ондар Н.С. – начальник отдела архитектуры и градостроительства ДАГиЗО;

Шарый-оол Б-Д. Д. – заместитель начальника отдела земельного контроля Управления по административно-техническому надзору мэрии г. Кызыла;

Секретарь комиссии:

Бегзи У.В. – начальник отдела земельных отношений ДАГиЗО (без права голоса).

Приглашенные:

Токаш-оол А.Х. – начальник отдела неразграниченных земель г. Кызыла Минземимущества РТ.

1. На общественные обсуждения представлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

2. Организация-разработчик: Общество с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский институт «Земля и город», 603104, г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д. 6, этаж 4, кабинет 10.

3. Общественные обсуждения назначены постановлением Главы – Председателя Хурала представителей города Кызыла Казанцевой И.В. от 23.09.2021 г. № 237 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

4. Срок проведения общественных обсуждений – с 04.10.2021 по 04.11.2021.

5. Оповещение о начале общественных обсуждений размещено на официальном сайте города Кызыла в сети Интернет (<http://mkyzyl.ru>) – 27.09.2021 г.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции в виде публикации материалов проекта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://mkyzyl.ru>) 04.10.2021-04.11.2021 г.

7. Предложения и замечания:

В период работы экспозиции поступило всего 69 предложений и замечаний в части изменения территориальных зон земельных участков.

№	ФИО заявителя	Адрес, местоположение ЗУ	Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Разрешенное использование ЗУ	Действующая зона ПЗЗ	Необходимая зона указанный в заявлениях ПЗЗ	по откорректированному ПЗЗ
1	Донгак Олеся Шомбуловна	г. Кызыл, Догээ 1 Территория садоводческого некоммерческого товарищества, улица Сиреневая, участок 14	17:18:0104003:659	1000	Для дачного строительства	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона сезонного проживания (Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
2	Сурунчап Александр Сергеевич	г. Кызыл Сенек Территория дачных некоммерческих товариществ, ул. Карьерная, зу. 1	17:18:0104001:2640	1000	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона сезонного проживания (Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
3	Куулар Айслу Эрес-ооловна	г. Кызыл, ул. Майская, дом 13	17:18:0105020:418	473	индивид жилищ. стро	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
4	Сериков Михаил Максимович, Сериков Максим Михайлович	г. Кызыл, улица Урянхайская, дом 45	17:18:0102012:531	1389	Для объектов жилой застройки	Зона озеленения (Зона озеленения специального назначения (Р-3))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
5	Наксыл Омак Эдуардович	г. Кызыл, ул. Семирацкого, участок 61/11	17:18:0105005:726	2572	Для размещения производственных зданий	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	Зона производственно-коммунальных объектов У класса опасности (П-4)
6	Онлар Альбина Александровна	г. Кызыл, территория СНТ Догээ, улица Цветочная, земельный участок П1	17:18:0104001:549	1213	Для дачного хозяйства	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Зона сельскохозяйственного использования (СХ)-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

7	Хертек Олеся Григорьевна, Хертек Камилла Григорьевна в лице Оолак Ай-Суу Папын-ооловны	Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 6 км. с восточной стороны трассы Кызыл - Кара-Хаак	17:18:0104001:1834	47146	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
8	Оюн Аян-оол Михайлович	г.Кызыл, ул.Мостовая, д.11/1	17:18:0102007:1262	600	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
9	Суте-Маадыр Норбу Анагольвич	Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», ДНП «Перспектива», ул. Кара-Хаакская, уч №11	17:18:0104001:848	548	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона производственно-коммунальных объектов I - II классов опасности (П-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
10	ООО «Дирекция комплексного строительства»	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Улуг-Хемская, д. 12 «а»	17:18:0105020:1950	2168	для производственной базы	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)
11	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	г. Кызыл, с южной стороны	17:18:0105010:1862	839	социальное обслуживание	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона объектов историко-культурного наследия (И-1)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)
12	СНТ "ПИК"	Республика Тыва в СНТ "ПИК" на 7 км по правой стороне Вавилинского затона	17:18:0103001:1138 - 17:18:0103001:1147 и тд		Для сельскохозяйственного производства	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Зона сельскохозяйственного использования (СХ-1))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	частично расположен на территориальных зонах ИТ-4, Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)
13	Сат Валентина Чулурукпаевна в лице Донгак Аяны Валерьевны	Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко Вавилинский затон	17:08:1503003:82	110 000	Для ведения личного подсобного хозяйства	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Зона сельскохозяйственного использования (СХ-1))	Зона сельскохозяйственного использования (СХ)

14	От председателя СНТ "Сайзырал" Сарылгар Любовь Гореевна	Республика Тыва, г. Кызыл, садоводческое некоммерческое товарищество "Сайзырал"	17:18:0000000:2056	104101	Для ведения гражданами садоводства и огороженности	Зона улично-дорожной сети (ИТ-4)	Зона сезонного проживания (Ж-4))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
15	Санчай Айдыс Романович	г. Кызыл ул. Парковая д 12 кв2	земельный участок отсутствует в сведениях ЕГРН			Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	Зона озеленения специального назначения (Р-3)
16	Кириченко Виктория Викторовна в лице Достовалова Алексея Евгеньевича	г. Кызыл, с юго-восточной стороны перекрестка улиц Каа-Хем и Дружбы	17:18:0105025:793	1763	под автостоянку	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4)
17	Кириченко Виктория Викторовна в лице Достовалова Алексея Евгеньевича	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Дружба, 59	17:18:0105025:115	780	под производственную базу	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4)
18	Кириченко Виктория Викторовна в лице Достовалова Алексея Евгеньевича	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Дружбы, д. 55	17:18:0105025:1042	1 278	блокированная жилая застройка	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4)
19	Кириченко Виктория Викторовна в лице Достовалова Алексея Евгеньевича	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Дружбы, д. 55	17:18:0105025:800	1 944	под производственную базу	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4)
20	Кириченко Виктория Викторовна в лице Достовалова Алексея Евгеньевича	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Дружбы, д. 55	17:18:0105025:1032	17 892	Под производственную базу	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4)
21	Кириченко Виктория Викторовна в лице Достовалова Алексея Евгеньевича	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Дружбы, д. 55	17:18:0105025:751	3 740	Под производственную базу	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4)
22	Кириченко Виктория Викторовна в лице Достовалова Алексея Евгеньевича	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Рабочая, д. 58	17:18:0105025:88	18 994	под комплекс зданий и сооружений	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (О-3)

23	ООО «Дирекция комплексного строительства»	Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Улуг-Хемская, д. 12 а	17:18:0105020:1950	2168	для производственной базы	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)
24	Хертек Вячеслав Григорьевич	Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 6 км. с восточной стороны трассы Кызыл - Кара-Хаак	17:18:0104001:2704, 17:18:0104001:1834	94291	для выращивания овощных культур	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	частично расположен на территориальных зонах Р-2, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)
25	Монгул-оол Георгий Александрович	г. Кызыл ул. Новоселева 31 кв 5	17:18:0102012	712		Зона озеленения (Зона озеленения специального назначения (Р-3))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	Зона озеленения специального назначения (Р-3)
26	Самбуга Айгуля Сержиевна	Республика Тыва, г. Кызыл, пер. Почтовый, д. 16	17:18:0105021:109	532	Для индивидуальной жилой застройки	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
27	Мортуй-оол Клара Шагдыровна	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Рабочая, д. 294	17:18:0105021:135	850	Для ведения личного подсобного хозяйства	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
28	Биче-оол Сюзанна Шангылановна	Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко "Вавилинский затон", 8 км трассы Кызыл-Кара-Хаак, на территории садоводческого некоммерческого товарищества № 13 "Вавилинский затон", ул. Саянская, № 62	17:08:1503003:406	1000	для коллективного садоводства и огородничества	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона сезонного проживания (Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

29	Биче-оол Сюзанна Шангылановна	Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко "Вавилинский затон", 8 км трассы Кызыл- Кара-Хаак, на территории садоводческого некоммерческого товарищества № 13 "Вавилинский затон", ул. Саянская, № 62а	17:08:1503003:405	1000	для коллективного садоводства и огородничества	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилими домами (Зона застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1)
30	Маковка Сергей Иванович	Республика Тыва, г. Кызыл, на пересечении улиц Пушкина и Подгорная	17:18:0105039:702	1 200	Для размещения объектов торговли	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1)
31	Дамдын Чейнеш Владимировна	г. Кызыл ул. Университетская 71А	17:18:0105059:819	596	Для индивидуальной жилой застройки	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона застройки индивидуальными жилими домами (Зона застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1)
32	Дамдын Чейнеш Владимировна	г. Кызыл ул. Университетская 71А	7:18:0105059:820	623	Для индивидуальной жилой застройки	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона застройки индивидуальными жилими домами (Зона застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1)
33	Донгак Орланмаа Эрес-ооловна	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Оюна Курседи, д. 312 б	17:18:0105020:1691	800	Для индивидуальной жилой застройки	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона застройки индивидуальными жилими домами (Зона застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1)
34	Хомушку Чаян Уран- оолович	Республика Тыва, г. Кызыл, Некоммерческое общество садоводов № 2, ул. Тополиная, 25 "а"	17:18:0101009:260	780	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона сезонного проживания (Зона застройки многоэтажными жилими домами (Ж-4))	Зона застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1)

35	Монгуш Чайна Геннадьевна	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Набережная, дом 29, квартира 9	17:18:0102010:111	694	Для индивидуальной жилой застройки	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Ж-1)
36	Попугаев Александр Юрьевич	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Энергетиков, д. 7	17:18:0105019:1056	3 121	под АЗС-5	Зона озеленения (Зона озеленения специального назначения (Р-3))	Зона производственно- коммунальных объектов IV класса опасности (П-3)	Зона производственно- коммунальных объектов V класса опасности (П-4)
37	Попугаев Александр Юрьевич	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Энергетиков, д. 7	17:18:0105019:1208	2000	под АЗС-5	Зона озеленения (Зона озеленения специального назначения (Р-3))	Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Ж-1))	Зона производственно- коммунальных объектов V класса опасности (П-4)
38	Анкудинова Виктория Владимировна в лице Алдын-оол Екатерины Сергеевны	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Салчак Тока, д.22 кв.1	17:18:0105007:842 (квартира)		под индивидуальной жилой застройкой	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилистыми домами (Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Ж-1)
39	Серембиль Анжела Михайловна	Республика Тыва, г. Кызыл, мкр. Слутник, ул. Полигонная, д. 4	17:18:0105061:1602	820	для строительства автобазы	Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Ж-1))	Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Ж-1)
40	Министерство строительства РТ	Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Олега Саган-оола, дом 4	17:18:0105060:4727	8000	Для среднеэтажной застройки	Зона застройки малоэтажными жилистыми домами (Ж-2)	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилистыми домами (Зона застройки индивидуальными жилистыми домами (Ж-1))	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)

41	Мандып-оол Саяна Эдер-ооловна	Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко "Вавилинский затон", с правой стороны трассы Кызыл-Кара- Хаак, 9 км.	17:18:0104001:1470	900	Для ведения личного подсобного хозяйства	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жиливыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жиливыми домами (Ж-1)
42	Мандып-оол Саяна Эдер-ооловна	Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко "Вавилинский затон", с правой стороны трассы Кызыл-Кара- Хаак, 9 км.	17:18:0104001:1471	900	Для ведения личного подсобного хозяйства	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жиливыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жиливыми домами (Ж-1)
43	Иванова Зинаида Евгеньевна	Республика Тыва, г. Кызыл, пер. Набережный, д. 3, кв. 1	17:18:0102003:0102	781	Для индивидуальной жилой застройки	Зона озеленения (Зона озеленения специального назначения (Р-3))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жиливыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
44	Хомушку Аяс Алексеевич	г. Кызыл ул. Аратская 35/1 (напротив без номера)				Зона озеленения (Зона озеленения специального назначения (Р-3))	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона озеленения (Зона озеленения специального назначения (Р-3))
45	Онлар Юлия Александровна	Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сеерлиг, местечко "Вавилинский затон", с правой стороны трассы Кызыл-Кара- Хаак 7 км	17:18:0103001:1202	1 500	Для сельскохозяйственного производства	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Зона сельскохозяйственного использования (СХ)-1))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жиливыми домами (Ж-1))	частично расположен на территориальных зонах Зона озеленения специального назначения (Р-3), ИТ-5
46	Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений	Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, местечко Вавилинский затон	17:18:0103001:1304	1 000	отдых (рекреация)	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	Зона застройки индивидуальными жиливыми домами (Ж-1)
47	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, в восточной части от ул.	17:18:0105015:1250	27 673	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жиливыми домами (Ж-3)	Зона природного ландшафта (Р-1)

	Нивелирная.									
48	Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений	Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакской, примыкает к обьездной автдороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской	17:18:0105060:1803	100000	Для размещения объектов здравоохранения	Зона объектов здравоохранения (ОД-3)	Зона сезонного проживания (Ж-4)	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)		
49	Мон Олзей Саадакович	Республика Тыва, г. Кызыл, на 600 м. северо-западнее жилого дома ул. Эрзинская, 33	17:18:0105061:1636	1 378	для индивидуального жилищного строительства	Зона озеленения (Р-3)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)		
50	Донгак Чимед Эдуардович	Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с западной стороны ул. Полigonная	17:18:0105062:2664	1 500	для индивидуального жилищного строительства	Зона озеленения (Р-3)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)		
51	Кара-Сал Чечена Чапаевна	Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко "Вавилинский затон", с правой стороны трассы Кызыл-Кара-Хаак, 9 км.	17:18:0104001:1487	900	для ведения личного подсобного хозяйства	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1))	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)		
52	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ровенская, д. 46 "а"	17:18:0105001:242	2168	под многоквартирный жилой дом	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)		
53	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ровенская, д. 44 "а"	17:18:0105001:84	2043	под многоквартирный жилой дом	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)		
54	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	г. Кызыл, ул. Ровенская, д. 44, кв. 1	17:18:0105001:69	555	под многоквартирный жилой дом	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)		

55	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ровенская, д. 46	17:18:0105001:2	494	под индивидуальной жилой застройкой	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)
56	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	г. Кызыл, ул. Ровенская, д. 48	17:18:0105001:10	975	под индивидуальным жилым домом	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)
57	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	г. Кызыл, ул. Ровенская, д. 48 "б"	17:18:0105001:281	800	под индивидуальным жилым домом	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)
58	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	г. Кызыл, правый берег 500 м. в северном направлении от обсерватории "Центр Азии"	17:18:0102012:599	1 609 248	Для строительства временных зданий и сооружений при строительстве объекта "Военный горючий (горной) и путового мотострелковой бригады железнодорожного батальона 5 ОЖБР" Республики Тыва	Зона парков, скверов, городских садов (Р-2)	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)	Зона военных и иных объектов режимных территорий (ВР)
59	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	г. Кызыл, в восточной части от ул. Нивелирная.	17:18:0105015:1250	27 673	природно-познавательный туризм	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
60	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	г. Кызыл, с южной стороны от ул. Квартал Дорожников	17:18:0105061:1845	10 952	Энергетика	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
61	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, м. Вавилинский затон, 11-ый км с левой стороны трассы Кызыл-Кара-Хаак	17:18:00000000:1980	10 952	Ведение садоводства	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
62	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, м. Вавилинский затон, 11-ый км с левой стороны трассы Кызыл-Кара-Хаак	17:18:0104001:2614	10 952	Ведение садоводства	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)

63	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, м. Вавилинский затон, 11-ый км с левой стороны трассы Кызыл-Кара-Хаак	17:18:0104001:2613	10 952	Ведение садоводства	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона застройки среднетажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
64	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, м. Вавилинский затон, 11-ый км с левой стороны трассы Кызыл-Кара-Хаак	17:08:00000000:287	67 974	Ведение садоводства	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона застройки среднетажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
65	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, м. Вавилинский затон, 11-ый км с левой стороны трассы Кызыл-Кара-Хаак	17:08:00000000:575	120660	Ведение садоводства	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона застройки среднетажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
66	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	Земельные участки в правую сторону земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:1036 в сторону реки				Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона застройки среднетажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
67	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	кадастровый квартал 17:18:0105065				Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности П-2	Зона природного ландшафта (Р-1)
68	Министерство земельных и имущественных отношений РТ	ДНТ Звезда	17:08:1503003:3913 и тд		Ведение садоводства	Зона природного ландшафта (Р-1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Зона застройки среднетажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
69	Филиал «Радиотелевизионный передающий центр Республики Тыва»	г. Кызыл, ул. Островского, д. 2 (17:18:0105020:1539 (17:18:0105020:211 земельный участок)	17:18:0105035		для использования в целях телерадиовещания	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Зона застройки среднетажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-4)

8. Выводы общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

1) Считать общественные обсуждения состоявшимися.

2) Решение: одобрить и направить принятые решения по каждому заявлению согласно вышеуказанной таблицы исполнителю проекта ООО НИИ «Земля и Город» для обеспечения внесения корректировок в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

Председатель комиссии



Чооду А-Х.М.

Члены комиссии:

Ондар О.О.



Куулар М.К.



Ондар Н.С.



Токаш-оол А.Х.



Шарый-оол Б. Д.



Бегзи У.В.

