*проект*

**ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА**

РЕШЕНИЕ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г. г. Кызыл № \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Положение «О порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Городского Хурала представителей от 16.09.2008г. № 28 «Об утверждении структуры мэрии города Кызыл», Положением о порядке планирования приватизации муниципального имущества городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденным решением КГХП 11.11.2008 № 61, Положением о залоговом фонде городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденным решением ХПГК 29.04.2009 № 102, руководствуясь Уставом городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»,

Хурал представителей города Кызыла РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденное решением Кызылского городского Хурала представителей от 28 марта 2006г. № 145», следующие изменения:

1.1. по всему тексту слова «Комитет по управлению муниципальным имуществом Города» в соответствующем падеже заменить словами «Департамент земельных и имущественных отношений мэрии г.Кызыла» в соответствующем падеже;

1.2. по всему тексту слова «КУМИ» заменить словами «ДЗИО»;

1.3. по всему тексту слова «Кызылский городской Хурал представителей» в соответствующем падеже заменить словами «Хурал представителей г. Кызыла» в соответствующем падеже**;**

1.4. подпункт 3 пункта 2 статьи 4 изложить в новой редакции:

 «3) принимает решение о согласовании:

- принятия объектов в муниципальную собственность из федеральной собственности, государственной собственности Республики Тыва, иных форм собственности или передачи объектов из муниципальной собственности в иные формы собственности, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством;

- передачи недвижимого имущества в пользование и управление, а также отчуждение имущества, находящегося в муниципальной собственности, в соответствии с законодательством и настоящим Положением;

- приобретения в муниципальную собственность в рамках утвержденных бюджетом средств акций (долей, паев) в уставном капитале хозяйственных обществ и товариществ;

- приобретения в муниципальную собственность за счет средств бюджета Города недвижимого имущества, автотранспортных средств»;

1.5. пункт 2 статьи 5 дополнить подпунктами 15 и 16 следующего содержания:

 «15) принимает решения о внесении изменений (о включении и исключении имущества) в реестр муниципальной собственности»;

16) принимает решение о сносе ветхого и аварийного недвижимого имущества»;

1.6. во втором абзаце пункта 6 статьи 5 исключить слово «движимого»;

1.7. в пункте 2 статьи 6 слова «Мэром Города» заменить словами «Хуралом представителей города Кызыла»;

1.8. в подпункте 17 пункта 3 статьи 6 слово «Мэра» заменить словом «Мэрии»;

 1.9. в пункт 3 статьи 6 добавить подпункты 18-20 следующего содержания:

«18) разрабатывает, представляет на утверждение Мэрии программу приватизации движимого муниципального имущества, обеспечивает ее реализацию»;

19) принимает решение и осуществляет списание движимого имущества»;

20) принимает решение о принятии в муниципальную казну Города имущества, приобретенного муниципальными учреждениями, унитарными предприятиями за счет бюджетных средств, собственных средств и спонсорской помощи» и включении его в реестры муниципальной собственности»;

1.10. в статье 7:

а) в пункте 2 слова «законодательством о приватизации» заменить словами **«**в соответствии с законодательством о приватизации»;

б) пункт 3 изложить в следующей редакции: «Программа приватизации муниципального имущества принимается на очередной финансовый год и на плановый период»;

в) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Условия приватизации муниципального имущества разрабатываются и утверждаются Комиссией по приватизации, состав которой утверждается постановлением Мэрии города Кызыла».

г) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Проведение торгов и заключение договора купли-продажи с покупателем приватизируемого имущества возлагается на ДЗИО»;

1.11. статью 8 дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10. ДЗИО осуществляет согласование уставов муниципальных унитарных предприятий, осуществляет контроль за использованием переданного в хозяйственное ведение муниципального имущества, в соответствии с действующим законодательством вправе изъять излишнее, неиспользуемое, либо используемое не по назначению имущество, закрепленное за предприятием на праве хозяйственного ведения»;

1.12. пункт 3 статьи 11 после слова «образований» дополнить словами «в порядке, предусмотренном федеральным законодательством»;

1.13. в статье 12:

 а) в пункте 2 после слова «Города» дополнить словами «и перечень объектов залогового фонда»;

б) в подпункте 3 пункта 3 после слова «недвижимого» дополнить словом «движимого», слово «земля» исключить;

в) в пункте 4 слова «управление экономики, инвестиций и промышленной политики» заменить словами «Управление экономики и финансового контроля»;

г) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

 «5. Формирование и учет перечня залогового фонда ведет Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Кызыла»;

1.14. пункт 2 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«2. Передача муниципального имущества в доверительное управление осуществляется в соответствии с федеральным законодательством»;

1.15. в статье 14:

а) пункт 1 статьи 14 после слова «документами» дополнить словами «по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договора безвозмездного пользования с учетом исключений, установленных антимонопольным законодательством Российской Федерации»;

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. На основании решения о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование ДЗИО проводит торги в порядке, установленном федеральным законодательством, и заключает договор безвозмездного пользования».

1.16. пункт 2 статьи 16 изложить в следующей редакции:

«2. Ежегодно, не позднее 01 мая, Мэрия г.Кызыла представляет в Хурал представителей г. Кызыла отчет об управлении муниципальным имуществом за предыдущий год.».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте «mkyzyl.ru».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, муниципальному имуществу и земельным вопросам Хурала представителей города Кызыла.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава г. Кызыла Д. Оюн